**Projektowane postanowienia umowne**

zawarta w dniu **…………….. 2022 r**. pomiędzy

**Gminnym Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowie**, 39-103 Ostrów 225, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000525868, NIP 818-17-18-052, REGON 181108895, wysokość kapitału zakładowego 50 000,00 zł, nr rej BDO 000025893 zwanym dalej **Zamawiającym,** który reprezentuje:

Prezes Zarządu – Marek Gubernat,

a…………………………………………… z siedzibą w ...........................................................

\* wpisaną/ym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy   
w .............................. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod   
nr ............................. o kapitale zakładowym .................................. zł.,   
NIP, ……………………………..Regon;……………………………………………………….

a ………………. zamieszkałym w ……….. prowadzącym działalność pod nazwą ……………………………………………….wpisaną/ym do centralnej ewidencji i informacji   
o działalności gospodarczej NIP; ……Regon; ………..

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**

Strony umowy oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) zwanej dalej także „Ustawa Pzp”,

oraz złożoną ofertą i warunkami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa fabrycznie nowego ciągnika rolniczego w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu.
2. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca oddaje w leasing, a Zamawiający bierze w leasing fabrycznie nowy ciągnik rolniczy: nazwa …………; model …………; producent …………….; rok produkcji ……..; pojemność silnika; moc silnika……… zgodny z opisem zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) oraz ofertą Wykonawcy złożoną Zamawiającemu w dniu ………… (dalej: oferta Wykonawcy) w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego przez Zamawiającego pod numerem referencyjnym GZUK.261.1.2022.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na własny koszt ciągnik rolniczy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego tj. Składowisko Odpadów Komunalnych   
   w Kozodrzy, Kozodrza 501, gmina Ostrów oraz pełną posiadaną dokumentację, w tym kartę gwarancyjną i serwisową, katalog części zamiennych, instrukcję obsługi w języku polskim oraz wszelkie przedmioty dostarczone przez producenta, niezbędne do prawidłowego użytkowania ciągnika.
4. Wykonawca po dostarczeniu maszyny zobowiązany jest do jej uruchomienia oraz przeprowadzenia nieodpłatnego przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie prawidłowego użytkowania i obsługi.
5. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Zamawiającego będzie: …………….   
   tel. ………………….., e-mail; […………………………..](mailto:jacek.czachyra@mpgk.pl) .
6. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Wykonawcy będzie: …………………… tel. …………… email …………… .
7. Zmiana koordynatorów realizacji przedmiotu umowy nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

**§ 2**

Strony ustalają następujące warunki leasingu:

* 36 rat leasingowych miesięcznych, płatne każdorazowo do 13 – go dnia miesiąca, na podstawie faktur VAT na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ratach zmiennych wyliczonych w oparciu o 3 M stopę zmienną WIBOR, obowiązującej   
  w ostatnim dniu miesiąca poprzedzającego termin zapłaty danej raty, przez cały okres leasingowania, przy czym wszystkie raty płatne będą   
  w kolejnych miesięcznych okresach, zgodnie z podanym przez Wykonawcę harmonogramem spłaty rat leasingowych,
* czynsz inicjalny (opłata wstępna) w wysokości 20 % wartości netto ciągnika powiększonej o podatek VAT (23%), płatna w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy leasingu,
* leasing rozliczany w złotych polskich,
* wartość resztowa (wykup) stanowiąca 20 % wartości netto ciągnika powiększonej   
  o podatek VAT (23%) płatna po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej informacji, dotyczącej zakończenia umowy oraz wysokości wartości resztowej (wykupu) oraz terminu do jego uiszczenia. Faktura (umowa sprzedaży) przedmiotu leasingu zostanie wystawiona i doręczona Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia uznania środków na rachunku bankowym Zamawiającego,
* ubezpieczenia ciągnika dokonuje Wykonawca. Koszty ubezpieczenia Zamawiający traktuje oddzielnie. Są wyłączone z ogólnych kosztów. Zamawiający zwróci finansującemu poniesiony koszt ubezpieczenia,
* odpisów amortyzacyjnych od przedmiotu leasingu dokonuje Wykonawca,
* podmiot, któremu zostanie udzielone zamówienie, przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram spłat, przy czym rata leasingowa   
  w harmonogramie powinna być rozbita na wartość raty kapitałowej, odsetkowej i podatek VAT,
* opłata wstępna i inne wydatki, związane z użytkowaniem przedmiotu leasingu są kosztem uzyskania przychodu Zamawiającego,
* Zamawiający nie przewiduje żadnego zabezpieczenia do umowy, np. w postaci weksla in blanco z deklaracją wekslową,
* Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie umowy leasingowej zgodnie ze wzorem, jakim posługuje się Wykonawca. Na umowę leasingu składać się będzie indywidualnie uzgodniona umowa leasingu zgodna ze wzorem, jakim posługuje się Wykonawca, ogólne warunki leasingu stosowane przez Wykonawcę oraz specyfikacja warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w tym projektowane postanowienia umowne wraz z ofertą Wykonawcy. W przypadku sprzeczności /rozbieżności pomiędzy zapisami specyfikacji warunków zamówienia, indywidualnie uzgodnionej umowy leasingu, ogólnych warunków leasingu, w pierwszej kolejności zastosowanie mają zapisy specyfikacji warunków zamówienia, w tym projektowane postanowienia umowne wraz z ofertą Wykonawcy, następnie zapisy indywidualnie uzgodnionej umowy leasingu, a w dalszej kolejności zapisy ogólnych warunków leasingu.

**§ 3**

1. Termin dostawy ciągnika do 31 marca 2022r.
2. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o terminie dostawy ciągnika  
   z co najmniej 2– dniowym wyprzedzeniem.
3. Z czynności odbioru spisany będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku, potwierdzający należyte, bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy. Protokół odbioru ciągnika zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron i podpisany przez obie strony po uruchomieniu przez Wykonawcę maszyny, przeprowadzeniu przeszkolenia pracowników zamawiającego oraz dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 1 ust 3.
4. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia ciągnika, jeśli nie będzie on odpowiadał opisowi zawartemu w SWZ i ofercie Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dostarczenia ciągnika zgodnego w pełni z w/w opisem. Punkt ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.

**§ 4**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z ofertą Wykonawcy   
   w kwocie brutto: ........................... zł, (słownie cena brutto:....................................................), na które składa się zgodnie z Formularzem Oferta:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Rodzaj opłaty** | **Ilość** | **Cena jednostkowa netto [zł]** | **Cena netto**  **[zł]** | **Podatek VAT 23%**  **[zł]** | **Cena brutto**  **[zł]** |
| 1. | Opłata wstępna (inicjalna) –20% | 1 |  |  |  |  |
| 2. | Rata leasingowa czysta | 36 |  |  |  |  |
| 3. | Opłata końcowa (wykup) –  20 % | 1 |  |  |  |  |
| **RAZEM (cena oferty):** | | | |  |  |  |

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w następujący sposób:

* opłata wstępna (inicjalna) zapłacona zostanie w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy leasingu,
* wynagrodzenie z tytułu rat leasingowych płatne będzie raz w miesiącu z góry, zgodnie z umową/harmonogramem,
* opłata końcowa (wykup) płatna po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnej informacji, dotyczącej zakończenia umowy oraz wysokości wartości resztowej (wykupu) oraz terminu do jego uiszczenia. Faktura (umowa sprzedaży) przedmiotu leasingu zostanie wystawiona i doręczona Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia uznania środków na rachunku bankowym Zamawiającego.

1. Wynagrodzenie będzie płatne zgodnie z harmonogramem, po wystawieniu faktury w terminie 14 dni.

**§ 5**

1. Na ciągnik udzielona zostaje gwarancja:

* 24 miesiące gwarancji z limitu godzin pracy (2000 mtg) licząc, od protokolarnego terminu odbioru, bez zastrzeżeń dostarczonego rozdrabniacza, o którym mowa w § 3 pkt 3.
* 24 miesiące rękojmi licząc, od protokolarnego terminu odbioru, bez zastrzeżeń dostarczonego rozdrabniacza, o którym mowa w § 3 pkt 3.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy.
2. W ramach gwarancji i rękojmi, w razie stwierdzenia wad lub usterek po dokonaniu odbioru Wykonawca po wezwaniu przez Zamawiającego zobowiązany jest niezwłocznie reagować na zgłoszenie Zamawiającego, wg następujących zasad:
3. maksymalny czas przybycia serwisu Wykonawcy do miejsca, w którym znajduje się maszyna wynosi 72 godziny licząc od daty zgłoszenia, chyba że strony uzgodnią inny termin,
4. maksymalny czas usunięcia awarii, bądź przywrócenia prawidłowej pracy urządzenia strony określają na 5 dni robocze licząc od daty zgłoszenia. W przypadku gdyby czas naprawy okazał się niewystarczający, Zamawiający dopuszcza możliwość dostawy przez Wykonawcę urządzenia zastępczego o parametrach nie gorszych niż przedmiot umowy na czas niezbędny do naprawy. W przypadku dostawy urządzenia zastępczego kar umownych nie nalicza się.
5. W przypadku, gdy w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca odmówi podjęcia wymaganych czynności bądź pozostaje w zwłoce w stosunku do terminów określonych w niniejszej umowie, Zamawiający może zlecić zastępcze wykonanie niezbędnych czynności osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez dodatkowego wezwania i bez konieczności uzyskiwania upoważnienia.
6. Wszelkie koszty związane z gwarancją, rękojmią, eksploatacją i konserwacją w okresie gwarancyjnym (np. koszty przeglądów, serwisów, odbiorów) są uwzględnione w wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
7. Wykonawca może zrealizować obowiązki określone w niniejszym paragrafie poprzez przeniesienie na Zamawiającego roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi przysługujących wobec sprzedawcy lub producenta ciągnika, pod warunkiem uzyskania na powyższe zgody sprzedawcy lub producenta oraz pod warunkiem, że zakres roszczeń przeniesionych w ten sposób na Zamawiającego będzie tożsamy z zakresem określonym postanowieniami niniejszego paragrafu.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
2. za zwłokę w wydaniu rozdrabniacza, w wymaganym terminie w wysokości 0,5 % wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 15 % wartości brutto określonej w § 4,
3. za odstąpienie od wykonania umowy przez Wykonawcę w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej § 4,
4. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodów okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej § 4.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 4.
6. Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 7**

**Przetwarzanie danych osobowych wykonawców Zamawiającego – Gminnego Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o. o.**

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gminny Zakład Usług Komunalnych   
 Sp. z o. o. 39-103 Ostrów 225

2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: nr tel. 692-616-480, adres email: kancelaria@adwokatcurzytek.pl.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 b RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

5. Państwa dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie

z instrukcją kancelaryjną.

6. Posiadają Państwo prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.

7. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zabezpieczenia interesu Państwa   
i Administratora na wypadek postępowania reklamacyjnego lub dochodzenia roszczeń oraz oceny jakości usług.

**§ 8**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikającej z tytułu realizacji niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej, za wyjątkiem cesji na instytucję Finansującą Wykonawcę (Finansującego).
3. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy Sąd w Rzeszowie.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego   
   i ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Integralną część umowy stanowi:
7. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
8. SWZ wraz z załącznikami.
9. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
10. Finansujący oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

**Wykonawca: Zamawiający:**